



MEDLEMSINFO

Årgång 48

Nummer 1, februari 2016

Trevligt sportlov alla Tellusborgare!

SMHI har deklarerat vår men först vankas det sportlov. Nedan följer årets första infoblad. Vi håller även vår hemsida, www.tellusborg.com, uppdaterad med aktuell information.

Kontakt med styrelsen

Vill du komma i kontakt med styrelsen finns det flera alternativ. Du kan maila till styrelsen@tellusborg.com, besöka expeditionen när den är öppen eller lämna ett meddelande i vår brevlåda på Aprilgatan 8. Mailen och brevlådan bevakar vi regelbundet.

Föreningsstämman

Årets höjdpunkt – föreningsstämman – blev en trevlig tillställning med många, långa och bra diskussioner. Vi i styrelsen uppskattar verkligen alla medlemmars idéer, synpunkter och feedback. Ett särskilt tack riktades på stämman till Birgitta Dahl för hennes engagemang med föreningens pensionärer. Vidare tackades de ansvariga för gårdsgrupperna för deras arbete med vår- och höststädningarna, även de med en blomma. För er som inte kunde vara med så kommer protokollet att läggas upp på hemsidan. Önskas en kopia av protokollet så finns det tillgängligt under expeditionstiderna.

Styrelsens sammansättning efter stämman:

Helen Neiglick – ordförande

Jenny Stake Fredriksson – vice ordförande

Johan Ferenius – ekonomiansvarig

Pernilla Riben – sekreterare

Jonas Wagmo – vice sekreterare

Lisa Löfgren – ledamot

Martin da Fonseca – ledamot

Fredrik Krantz – ledamot

Tommy Pålsson – ledamot (utsedd av HSB)

Britt-Marie Karlsson – suppleant

Gustav Skåntorp – suppleant

Martin Leandertz – suppleant

Johan Borgert – suppleant

Inbrott och bastun

Vi har tyvärr haft inbrott i vår Relax på Majstångsvägen. Dörren till relaxen är uppbruten och tv och förstärkare har stulits. Det finns inga tecken på att dörren från gården är uppbruten så det är oklart hur inbrottstjuvarna tagit sig in. Ta gärna för vana att kontrollera att fönstren i tvättstugan är ordentligt stängda och ställ inte upp dörren i onödan.

Vi kan även meddela att ett nytt bastuaggregat äntligen är på plats. Författaren av detta infoblad har inte själv hunnit provbasta men ryktet i styrelserummet skvallrar om temperaturer över 100 grader.

Sotning

Under vecka 14 påbörjar skorstensfejarmästare Lars Sundström AB sotningen av rökgångarna. Mer information kommer när det närmar sig.

Information från Gårdsgruppen

Gårdsgruppen på Järneken planerar en gårdsfest för föreningen med live-musik, mat och dryck. Boka in den 21 maj i era kalendrar! De behöver vara fler i festgruppen, intresserade kontaktar Olle Bjerin 070-7783536. Mer information kommer längre fram.

Portarna till gårdarna

Med anledning av ovan nämnda inbrott vill vi uppmana alla att kolla så att portarna verkligen går i lås vid stängning. Vi har haft flera fall då någon kört in plast eller liknande i låsanordningarna så portarna inte går i lås. Ställ heller inte upp portarna obevakade. Vid fel på låsen – anmäl omgående till Riksbyggen. Tack!

Källarrenoveringen

Arbetet i källarna löper på bra och om planen står sig så är arbetet klart i april. Vi kommer att hålla öppet hus i källarna i Järneken där alla är välkomna ner för att se resultatet. Mer information om det kommer att anslås på anslagstavlorna.

Har ni frågor som rör renoveringen så kontakta Kim Könik på Husab. Ni når honom på 08 564 81 00 eller på mailadressen kim.konik@husab.se

Kommersiella lokaler

Styrelsen har under hösten arbetat med att göra föreningen till en bättre och mer professionell hyresvärd i relation till våra kommersiella hyresgäster. Som en följd av detta arbete tar Riksbyggen, sedan den 1 januari 2016, emot felanmälningar avseende de kommersiella lokalerna. Vidare är det numera Riksbyggen som har uppdraget att upprätta hyresavtal med våra hyresgäster och även att säkerställa att hyresavtalen hanteras korrekt vad gäller såväl innehåll som avtalstider.

Expeditionen öppen följande datum mellan 19.00 – 19.45:

- Måndag 7 mars
- Måndag 4 april
- Måndag 2 maj
- Måndag 13 juni

Styrelsen önskar alla en skön vår!