



MEDLEMSINFO **Årgång 49**

Nummer 2, maj 2017

Hej alla Tellusborgare!

Våren är äntligen här och sommaren är i antågande. För ett par veckor sedan fylldes både gårdar och kvarteren runt oss med massor av besökare då årets Loppis gick av stapeln. Ett STORT TACK till er som arrangerade denna folkfest! Även våra fantastiska gårdsgrupper förtjänar att uppmärksammas för att ni gör våra gårdar trivsamma.

Kontakt med styrelsen

Vill du komma i kontakt med styrelsen finns det flera alternativ. Du kan maila till styrelsen@tellusborg.com, besöka expeditionen när den är öppen eller lämna ett meddelande i vår brevlåda på Aprilgatan 8. Mailen och brevlådan bevakar vi regelbundet.

Riksbyggen, vår förvaltare

Vår förvaltare, Riksbyggen, håller på att byta ut sina IT-system och det har nog inte gått helt enligt plan. Bland annat så har inte alla utskick av hyresavier fungerat som det ska. Mer information om detta finns både på Riksbyggens och också vår hemsida. Felanmälan sker, precis som tidigare, till Riksbyggen på telefon 0771-860 860 eller via deras hemsida www.riksbyggen.se. Med anledning av deras it-problem så är deras svarstider när man ringer ibland långa.

Saker i trapphus och gångar

Att ha saker stående i trapphus, vids- och källargångar är av brandsäkerhetsskäl inte tillåtet. Våra trapphus är vår utrymningsväg och räddningstjänstens väg in om det skulle behövas. Tänk även på att barnvagnar endast får stå på ena sidan i våra valv in till gårdarna och de får inte försvåra eller förhindra vägen ut eller in.

Korttidsuthyrning

Du som planerar att hyra ut din lägenhet under en kortare tid måste lämna in en ansökan om detta till Styrelsen. Titta igenom den policy som finns framtagna med regler kring korttidsuthyrningen. Både policyn och ansökningsblankett finns på vår hemsida.

Fönstermålning

Inom kort kommer ommålning av samtliga lägenhetsfönster påbörjas. Ansvarig entreprenör för detta arbete är Bröderna Näslund Byggare AB. Målningsarbetet kommer att utföras av Bröderna Siljendahls måleri. Detaljerad information kommer att delas ut till samtliga inom kort. Ett informationsmöte om det planerade målningsarbete kommer att ske måndagen den 12 juni kl 19:00 i föreningslokalen. Under sommaren kommer även annat målningsarbete ske, bland annat av Cypressens portar samt flera av dörrar och fönster till våra gemensamma lokaler.

Gårdarna

Om det blir en härlig, torr sommar så behöver gårdarnas grönska omsorg. Det finns en bevattningsplan, men du som är hemma och tycker om att använda gården, börja utveckla dina gröna fingrar. Stoppa dom i jorden och bedöm. Torrt eller övervått, vatten eller ej.

Ni som möblerar om på gården inför en middag eller fest. Det är självklart OK, men återställ sedan.

Vi är många som vill njuta av gårdarna under sommaren och därför vill vi påminna om att visa hänsyn mot varandra. Fotbollsspelande är inte tillåtet mer än för de allra minsta barnen och att sparka bollar mot fasaden är inte tillåtet. Grillning sker på avsedd plats i mitten av gårdarna.

Sommaren är inte bara fantastisk den är också tjuvarnas tid. Ha gärna en dialog med era grannar om när ni åker bort så att vi kan hålla ett vakande öga åt varandra. Tänk också på att inte ställa upp portarna obevakade.

Sista expeditionstiden innan sommaren är den onsdagen den 14 juni kl 19.00 – 19.45 (obs! ändrat datum än vad som informerats om tidigare).
Första expeditionstiden efter sommaren är måndagen den 21 augusti.

Styrelsen önskar alla en trevlig sommar!