



MEDLEMSINFO Årgång 51, Nummer 3, September 2019

Höststädning

Den 13 oktober kl 10 är det dags för höststädning av våra gårdar och sedvanlig korvgrillning efteråt. Det är såklart både kul och önskvärt om så många som möjligt är med och hjälper till. På grund av alla gatuarbeten som pågår är det inte möjligt att ställa ut containrar den här gången. Och eftersom containrarna både kostar mycket i kronor och arbete att få på plats, kommer dessa fortsättningsvis endast ställas ut i samband med vårstädningen. På hösten samlar vi istället trädgårdsavfallet i svarta sopsäckar. Vi har många cyklar och barnvagnar på våra gårdar. I samband med gårdsstädningen kommer alla cyklar och barnvagnar att märkas upp med plastband. Plocka bara bort bandet din cykel eller vagn för att visa att den har en ägare.

Uppdaterat infohäfte för nya medlemmar

Vi har sett över och justerat informationsfoldern som alltid ges till nya medlemmar i föreningen. Eftersom foldern innehåller mycket matnyttigt, som är bra för oss alla att påminnas om med jämna mellanrum, har vi valt att dela ut den till samtliga medlemmar tillsammans med detta brev.

Systematiskt Brandskyddsarbete

Under hösten 2019 och framåt kommer arbetet med brandskyddsarbetet i föreningen att intensifieras. Läs därför noggrant igenom den bifogade informationen som rör just det.

Dräneringsarbetet på Cypressens gård

Arbetet har gått enligt plan och slutbesiktning är planerad till 8/10.

Rutiner gällande nycklar till festlokalen och övernattningsrummet

Nyckel lämnas till den medlem som gjort bokningen av övernattningsrummet och/eller festlokalen. Den ska återlämnas så fort hyresgästen har lämnat rummet. Anvisningar för återlämning finns anslaget i övernattningsrummet. Ej återlämnad nyckel debiteras med 1 500 kronor.

Nya namnskyltar

Om ni inte har rätt namn på er dörr, om det står fel namn på tavlan nere i trapphuset eller om ni saknar en sådan tavla i er trapp, gör en felanmälan så åtgärdar Riksbyggen det på en gång.

Soprum

Snälla, vik ihop pappkartonger innan du slänger dem i sopkärnen, de tar så väldigt mycket mindre plats på så vis. Vi passar samtidigt på att påminna om att det inte är tillåtet att lägga något som helst miljöfarligt avfall i våra soprum. Och var snäll och ta med returglas- och burkar till mataffärens insamling istället för att ställa dem i soprummet.

Kvarglömda kläder

Nästa gång du tvättar: Kolla om några av dina kläder hamnat i "kvarglömt-korgen".

Gårdarna

Ta gärna med dig privata saker ut på gårdarna, men tänk på att inte låta sakerna bli stående.

Nya hyresgäster i våra lokaler

Gamla Pion Tobak på Oktobergatan har under sommaren fått nya ägare och går numera under namnet Adam Tobak. Koffertmannen som huserat på Aprilgatan kommer inom kort lämna lokalen och en tatueringstudio slår istället upp dörrarna.

Kontakt med styrelsen

Vill du komma i kontakt med styrelsen? Vi har expeditionstid första tisdagen i månaden mellan 19.00-19.45. Mailadressen är styrelsen@tellusborg.com, adressen till brevlådan är Aprilgatan 8.

Felanmälan

Det är till Riksbyggen du felanmäler om du upptäcker något som behöver åtgärdas, till exempel om någon av våra gemensamma tvättmaskiner eller en lampa i trapphuset är trasig. Du kontaktar dem via deras hemsida, www.riksbyggen.se, eller via telefon 0771-860 860 (öppet dygnet runt).

Riksbyggen kan i vissa fall även vara behjälpliga då felet istället uppstått i din lägenhet. Kostnaden för en sådan insats får du själv stå för. Vilken typ av underhålls- och reparationsansvar föreningen respektive bostadsrättshavaren har, finns specificerat under paragraf 36 i våra stadgar, läs mer på tellusborg.com.

Styrelsen önskar alla en riktigt underbar höst!