



MEDLEMSINFO Årgång 51, Nummer 4, December 2019

Avgiftshöjning från och med 1 januari 2020

Vi kommer att göra en mindre avgiftshöjning på 2 procent från och med den 1 januari 2020. Föreningen har en i grunden god ekonomi. Avgiftshöjningen görs för att täcka de normala kostnadsökningar som sker och för att också framöver kunna upprätthålla en god ekonomi. Vi höjde avgifterna senast den 1 januari 2019 med 2 procent och dessförinnan den 1 oktober 2017 med 2 procent.

Information om kommande stämma

Nästa stämma kommer gå av stapeln den 5 februari 2020 kl 19.30 i Stora salen i källaren på Midsommargården vid Telefonplan. Sätt en markering i kalendern redan nu. Kallelse kommer att delas ut i brevlådorna i god tid innan.

Uppfräschning av relaxen

Nu är vår bastu storstädad och fin! Belysningen är fixad, en pall för att underlätta för unga och gamla att komma upp på lavarna och en ny stäva är inköpt samt handdukskrokar är uppsatta i duschrummet. Från och med nu kommer det också att finnas papper på toaletten, så att det blir enkelt att göra rent de tre golvbrunnarna efter badandet. Låt oss hjälpas åt att hålla relaxen så här fin, så blir det en ren glädje för alla att bada och duscha därinne.

Saknade cyklar och barnvagnar på Järneken

Något gick tokigt gällande uppmärksningen av cyklar och barnvagnar på Järneken under höststädningen. Kontakta styrelsen om du inte kan hitta din cykel eller barnvagn så hämtar vi dem tillsammans i förrådet på Cypressen där de förvaras just nu.

Stort tack!

Stort tack till alla er som är hyggliga och plattar till era pappkartonger innan ni slänger dem i sopkärlet. Det bidrar till att vi kan hålla nere våra sophämtningskostnader. I dagsläget tömmer Veolia kärlden med pappersförpackningar på måndagar och torsdagar, tidningar och glas på måndagar, plast och metall på tisdagar, grovsopor hämtas på onsdagar och elektronik var fjärde vecka.

Miljöfarliga sopor

Veolia som tömmer våra soprum tar inte hand om miljöfarligt avfall - det vill säga färg, lösningsmedel, sprejbukar etc. Dessa måste man alltså ta hand om själv. Inte alls långt ifrån våra hus, vid Shellmacken i Kilaberg, har Stockholms stad placerat en miljöstation. Du går bara in i kassan på macken och ber om nyckeln, låser upp containern och ställer in dina miljöfarliga sopor därinne. Lätt som en plätt. Alternativet är att åka med dem till någon av de större avfallsanläggningarna i Sättra eller Östberga.

Påminnelse hantering aska

Observera att nya regler gäller för aska. Aska ska – **väl släckt** – läggas i förslutna påsar och slängas i behållare för hushållssopor. Askbehållarna kommer att plockas bort inom kort.

**Kolla en extra gång**

Ta en extra titt att du fått med dig all din tvätt från tvättstugan när du har tvättat. Att tömma kärnen med kvarglömda kläder kostar föreningen pengar i onödan.

Kärvande portar och dörrar

Var snäll och se till att dörrar och portar går igen ordentligt efter dig. Så här i vintertid tenderar de att kärva lite mer än vanligt. Felanmäl till Riksbyggen om felet kvarstår en längre tid.

Rökning och fimpar på innergårdarna

Frågan om det ska vara tillåtet att röka på våra gårdar har hamnat på styrelsens bord efter att några medlemmar tröttnat på att alltför ofta hitta cigarettfimpar på marken. Istället för förbud och pekpinnar ber vi istället alla röksugna att plocka upp sina fimpar och se till att de hamnar i soporna samt att inte röka där någon ofrivilligt utsätts för röken.

Engagera dig i föreningens nya miljögrupp

En medlemsdriven Miljögrupp har dragits igång i föreningen med Emma Sundh i spetsen. Tanken är att Miljögruppen ska fungera på ett liknande sätt som gårdsgrupperna men istället fokusera på initiativ som kan få vår föreningen att bli mer hållbar. Hör av dig till Emma Sundh på sundh.emma@gmail.com om du är sugen på att vara med och påverka!

Kontakt med styrelsen

Vill du komma i kontakt med styrelsen? Mailadressen är styrelsen@tellusborg.com, adressen till brevlådan är Aprilgatan 8.

Felanmälan

Har du något du vill felanmäla gör du det som vanligt direkt till Riksbyggen. Du kontaktar dem via deras hemsida, www.riksbyggen.se, eller via telefon 0771-860 860 (öppet dygnet runt).

Styrelsen önskar alla en riktigt god jul!